

**Dorpscoöperatie Krewerd U.A.**

**Experiment Krewerd**

**Nieuwsbrief 24 augustus 2020**



Dorpsgenoten,

Zoals jullie weten zijn de constructeurs begonnen met de beoordelingen. In deze nieuwsbrief leggen we jullie graag de werkwijze uit en geven we een update over het dorpsplan.

### **Werkwijze beoordelingen**

Op de bewonersavond in juli is toegelicht dat iedereen benaderd wordt voor een huisbezoek van constructeur en architect. In verband met de bouwvak was dit lastig te organiseren en om toch het tempo erin te houden en geen vertraging in het dorpsplan op te lopen is de werkwijze iets aangepast. Hieronder leggen we de werkwijze nader toe:

De werkwijze voor de beoordelingen is als volgt:

1. De architect bepreekt met de bewoner de actuele stand van zaken: controle inspectierapport, actuele schades, recente wijzigingen in de woning, eventuele eigen wensen.
2. De constructeur doet bureauonderzoek, naar aanleiding van het inspectierapport van NCG.
3. De mogelijkheid bestaat dat er waar nodig nog tussentijdse inspecties plaatsvinden. Hierbij zijn constructeur en architect aanwezig. Indien van toepassing, dan wordt u hiervoor benaderd door de Hanze Hogeschool.
4. De constructeur maakt vervolgens een concept versterking advies.
5. De architect krijgt de uitwerking van dit concept versterkingsadvies toegezonden ter voorbereiding.
6. De architect, de constructeur en de bewoner bespreken tijdens een huisbezoek het concept versterkingsadvies en beoordelen het advies op basis van wederzijdse kennis: toelichting en bespreking versterkingsadvies, eventuele rondgang door de woning, maken van afspraken over vervolg. Indien versterkingsadvies akkoord: bewoner geeft goedkeuring voor indiening bij Hanzehogeschool.
7. In overleg met de architect en de Projectmanager van Hanze maakt de constructeur daarna het definitieve versterkingsadvies.
8. De architect maakt het voorlopig ontwerp en een raming in samenspraak met de constructeur.

De verwachting is dat stap 6, het bespreken van het concept versterkingsadvies, zal plaatsvinden in de maand september. De projectmanager van de Hanze Hogeschool, Ben van Rein, coördineert deze gesprekken en benadert jullie voor een afspraak.

## **Dorpscoöperatie Krewerd U.A.**

### **Experiment Krewerd**

#### **Nieuwsbrief 24 augustus 2020**



Over de invulling van de vervolgstappen – van versterkingsadvies richting definitief ontwerp richting uitvoering zal het coöperatiebestuur een voorstel formuleren en deze voorleggen in een algemene ledenvergadering. Dit voorstel kan geformuleerd worden als de Voorlopige Ontwerpen van de huizen bekend zijn; dan weten we hoe groot en wellicht hoe complex de werkzaamheden zijn in Krewerd.

### **Dorpsplan**

Afgelopen zomer is er een enquête verspreid in het dorp. De enquête is door zo'n 30 inwoners ingevuld. De uitkomsten zijn vanaf woensdag 26 augustus te vinden op de website van Experiment Krewerd. Er is veel animo voor de werkgroep, zo'n 20 inwoners hebben zich opgegeven. Maandag 24 augustus starten we met de werkgroep onder begeleiding van Sacha Schram, stedenbouwkundige. Eind september moet het dorpsplan gereed zijn, zodat we de deadline van 11 oktober halen voor onze aanvraag voor een bijdrage uit het Nationaal Programma Groningen

### **Bewonersavond 10 september**

Op 10 september bespreken wij graag met jullie graag het concept dorpsplan. Dit concept is op basis van alle gesprekken, onderzoeken, de dorpsavond in juli, de enquête van deze zomer en de werkgroep tot stand gekomen. We nodigen jullie hierbij van harte uit in dorpshuis Kredo vanaf 19:00 uur. In verband met Corona zal de avond in drieën gesplitst worden:

19:00 – 19:45 Groep 1: Holwierderweg even nummers (de grootste groep)

20:00 – 20:45 Groep 2: Holwierderweg oneven nummers + gehele Pastorieweg

21:00 – 21:45 Groep 3: Kloosterweg en Kerkpad

### **Penningmeester dorpscoöperatie**

Frans Bloemen was penningmeester van de dorpscoöperatie. Door zijn verhuizing legt hij zijn taken neer. Als bestuur hebben wij afgesproken dat Tom Roggema, tot nader orde de taak van penningmeester zal waarnemen.

### **Dorpscoöperatie Krewerd U.A.**

Namens het bestuur,

Tom Roggema