

Dorpscoöperatie Krewerd U.A.

Experiment Krewerd

Nieuwsbrief november 2020



Dorpsgenoten,

In deze nieuwsbrief informeren we jullie graag over de volgende punten:

- Stand van zaken dorpsvisie en aanvraag Nationaal Programma Groningen
- Stand van zaken energietransitie
- Stand van zaken en vervolg versterken
- Inloopspreekuur Mayke Zandstra

Dorpsvisie & Nationaal Programma Groningen (NPG) aanvraag

Na de vaststelling van de dorpsvisie hebben wij op 11 oktober een aanvraag ingediend bij de gemeente Delfzijl voor een bijdrage uit het Nationaal Programma Groningen. U leest in de bijgevoegde brief de reactie van burgemeester Beukema op onze dorpsvisie en NPG-aanvraag.

Inmiddels is een NPG-aanvraag voor de eerste fase ingediend bij de gemeente voor een bedrag van € 550.000 en goedgekeurd door het college van B&W. De volgende stap is dat de gemeente dit indient bij het Nationaal Programma Groningen. We zouden we in 2021 kunnen starten met de uitvoering hiervan. Dit bedrag is bedoeld voor de volgende onderdelen:

- *Fonds particuliere woningverbetering*
Hiermee maken we het voor eigenaren mogelijk om te investeren in verbetering van de woning: verduurzamen, levensloopbestendig maken, uitvoeren van onderhoud.
- *Inrichten trapveldje bij de 'haven' als verblijfsplek*
Het creëren van een aanmeerplek, aanleg van een steiger en het aanbrengen van een kadewand. Voor een meer publieke toegang richting het trapveldje plaatsen we een Hoogholtje over de Krewerder Maar.
- *Inzaaien veld met bloemenmengsels bij entree van het dorp*
- *Start verkenning mogelijkheden dorps erf/dorpsboerderij*
- *Documentaire*

De uitwerking hiervan doen we graag met een werkgroep. Je kan je hiervoor aanmelden bij Mayke Zandstra via hallo@maykezandstra.nl

Met de nieuwe gemeente Eemsdelta en andere mogelijke financiers zoals fondsen gaan we in gesprek over het aanvragen van budget voor de andere onderdelen uit de dorpsvisie.

Dorpscoöperatie Krewerd U.A.

Experiment Krewerd

Nieuwsbrief november 2020



Zoals afgesproken zorgen we voor een geprinte versie van de vastgestelde dorpsvisie voor alle bewoners. Deze wordt binnenkort bij u in de bus bezorgd.

De dorpsvisie hebben wij ook toegestuurd naar de politieke partijen van de (nieuwe) gemeente. Graag delen we met jullie de ontvangen reacties:

Lokaal Belang Eemsdelta

Enige weken geleden zijn wij als Lokaal Belang Eemsdelta bij u op bezoek geweest en zijn onder de indruk van de Dorpsvisie die er ligt voor Krewerd. Voor het participatieve karakter van het plan waarbij het gehele dorp heeft meegedacht en meegedaan om te komen tot een integrale visie is een groot compliment waard. De gemeente Delfzijl heeft vooruitlopend op de nieuwe gemeente een eerste bijdrage voor uw plan beschikbaar gesteld om vooral aan de gang te gaan. Er wordt op dit moment ambtelijk hard gewerkt aan een totaalplan voor de gehele gemeente Eemsdelta om in samenhang de financiële middelen uit de tweede fase in te zetten voor de Eemsdelta. De plannen voor Krewerd zullen daar ongetwijfeld onderdeel van zijn maar op dit moment is het nog niet te zeggen of het complete plan daarin zal worden gehonoreerd. Lokaal belang Eemsdelta hecht eraan dat wij eveneens integraal een beslissing nemen over de uitgifte van de middelen van de tweede fase NPG. Het zou immers niet correct zijn om, in verkiezingstijd, u een belofte te doen waarbij we niet het overzicht hebben van alle plannen. Nogmaals onze complimenten en wij zijn van mening dat er voor goede plannen altijd geld beschikbaar moet zijn.

D66 Eemsdelta

Na bezoek aan Krewerd en een uitgebreid gesprek en rondleiding met inwoner van Krewerd, Tom Roggema, is D66 Eemsdelta tot de conclusie gekomen dat de geschreven dorpsvisie uitstekend in elkaar zit. Het is een voorbeeld voor de overige gemeenschappen en dorpjes over hoe een dorp zich wil inzetten tot het verbeteren van leefbaarheid en de energietransitie. Het volledig realiseren van dit dorpsplan zal andere gemeenschappen ook stimuleren om dezelfde inzet te tonen voor hun directe omgeving. In dit geval met hulp van de gemeente, in plaats van grotendeels tegenwerking. Vandaar dat D66 Eemsdelta aangeeft dat het plan goed ondersteund en uitgevoerd kan worden met zoveel mogelijk NPG-gelden. Uiteraard moeten we realistisch zijn en is de kans groot dat dit niet voor de 100% gaat gebeuren, ondanks ondersteuning vanuit D66. Mocht dat het geval zijn wil D66 Eemsdelta mogelijk maken dat gemeenschappen een dorpsbudget krijgen waar elk dorp zelf beslissingen over mag maken tot de besteding daarvan. Dan kan dit geld, dat ook voor Krewerd beschikbaar zal zijn, gebruikt worden aan de verdere realisatie van deze visie. Daar

Dorpscoöperatie Krewerd U.A.

Experiment Krewerd

Nieuwsbrief november 2020



staat D66 Eemsdelta voor en wil onze lijsttrekker, Frank van Niejenhuis, zich sterk voor maken. Om de dorpen, zoals Krewerd, inspraak te geven over hun eigen gebied en zo de lokale betrokkenheid en vertrouwen te vergroten!

Partij van de Arbeid Eemsdelta

Dorpscoöperatie Krewerd zet een uniek experiment neer in Nederland. Ze laten zien dat dingen op een andere, betere manier kunnen worden opgelost. Iedere bewoner heeft bijvoorbeeld de beschikking over een zelfgekozen architect. De dorpscoöperatie doet het gehele investeringsprogramma van versterken en energieneutraal maken van het dorp tot maatregelen in de openbare ruimte. Er is de afgelopen jaren zeer veel werk verzet door de inwoners van Krewerd. Doorzetters zijn het, want het zit ook wel eens tegen. Daarom overhandigde PvdA Eemsdelta een welverdiende rode taart aan Tom Roggema.

Energietransitie

Op 26 oktober werd eindelijk de uitslag van de proeftuin Aardgasvrije wijken bekend. Helaas is de aanvraag van de gemeente Delfzijl met daarin de plannen van Krewerd niet gehonoreerd. Een flinke tegenvaller! We hebben van de gemeente Delfzijl begrepen (zie de brief van de burgemeester) dat er mogelijk nog een optie is vanuit Den Haag om hier toch mee aan de slag te gaan, maar dit is op dit moment nog onzeker. We zien ook andere mogelijkheden voor financiering, zoals een nieuwe regeling vanuit het Waddenfonds. Dus we geven het nog niet op! Met de architecten is afgesproken dat zij de energiemaatregelen pas specificeren in het definitief ontwerp. Dat geeft nog wat tijd en ruimte om het verder uit te werken.

Versterking

Met alle bewoners is het concept versterkingsadvies besproken en is inmiddels het definitieve versterkingsadvies gereed. De architecten werken dit nu uit in een voorlopig ontwerp dat we indienen bij de NCG in samenwerking met de Hanze Hogeschool.

Nieuw akkoord

Zoals jullie ook hebben kunnen lezen in de krant, is er een nieuw akkoord gesloten over de versterking tussen het Rijk en de Regio. Op 1 januari 2021 gaan er nieuwe regels gelden op basis van dit akkoord en gaat de NPR 2021 in die rekening houdt met minder maatregelen, omdat de gaskraan dicht gaat en er in de ogen van de overheid minder aardbevingen zullen zijn. We hebben sluitende afspraken over onze methode gemaakt met de NCG, maar zoals de politieke situatie nu is moeten we zorgen dat vóór de kerstvakantie de Versterkings Adviezen

Dorpscoöperatie Krewerd U.A.

Experiment Krewerd

Nieuwsbrief november 2020



met een datum afstempeling bij de NCG liggen. Dit dringende advies hebben we vorige week van de Advisory Board gekregen (NCG, Hanze Hogeschool, Otto Wassenaar): **van belang is dat vóór de jaarwisseling vaststaat dat de bewoners van Krewerd een Versterking Advies hebben.** Hoe verder we in het proces zitten, hoe beter. De architecten zijn hier eind vorige week over geïnformeerd en kunnen u vertellen wat dat voor uw traject betekent.

Van architecten hebben we vernomen dat veel bewoners meer tijd nodig hebben om tot keuzes te komen, mede doordat het contact met de architecten door de corona vaak alleen telefonisch mogelijk is. Dat begrijpen we. Maar het is, zoals gezegd, noodzakelijk dat de versterkingsadviezen voor de kerst bij de NCG liggen. Daarom zijn de architecten gevraagd eind deze maand de stukken in te leveren. Zij zullen zich concentreren op de versterkingsmaatregelen die de constructeurs voorstellen. Zij zullen, waar nodig, de maatregelen aanvullen met 'bijkomende werkzaamheden' zoals extra voorzieningen om de versterkingsmaatregelen 'mooier' en aangepast aan de bewonerswensen te maken. Dit alles zal door een kostendeskundige verwerkt worden tot een budget waarna een bouwbudget voor de versterking kan worden vastgesteld. Deze haast is niet in het nadeel voor de bewoner. Hoe het vastgestelde bouwbudget wordt ingezet is aan de bewoner in samenspraak met de architect. In februari starten de architecten met de bewoners om tot een definitief plan te komen, hopelijk in betere corona omstandigheden. Tot die start kunnen jullie rustig nadenken en een en ander laten bezinken.

Vervolg proces

Hoe ziet het er proces er nu uit voor het vervolg? Bij deze nieuwsbrief is een schema toegevoegd dat de vervolgstappen weergeeft. Hou er rekening mee dat dit slechts een inschatting is en dat het nu te vroeg is om een exacte planning te kunnen noemen. Om tot een goede planning te komen voor de versterking hebben we de hulp ingeschakeld van het bureau JBG die ook de begrotingen opstelt voor de versterkingsadviezen. We gaan er vanuit dat we niet voor de zomer van 2021 kunnen starten met de uitvoering van de versterking van de eerste panden.

Tot het einde van dit jaar zal de focus vooral liggen op het afronden van de versterkingsadviezen en het voorlopig ontwerp, het aanstellen van een bouwmanager en het opstellen van een integraal uitvoeringsplan. Wanneer het weer mogelijk is om elkaar fysiek te ontmoeten, zullen wij hierover een dorpsavond organiseren om als bewoners gezamenlijk hierin de juiste keuzes te maken.

Dorpscoöperatie Krewerd U.A.

Experiment Krewerd

Nieuwsbrief november 2020



Inlooppreekuur Mayke Zandstra

Vanwege de corona-maatregelen is het inlooppreekuur van onze procesbegeleider Mayke in het dorpshuis op donderdagmiddag voorlopig komen te vervallen. Voor vragen is zij bereikbaar via hallo@maykezandstra.nl en 06-51309453.

Dorpscoöperatie Krewerd U.A.

Namens het bestuur,

Tom Roggema

