



Experiment Krewerd

Nieuwsbrief

Tweede editie december 2021

Beste dorpsgenoten,

In deze nieuwsbrief informeren we jullie graag over de volgende punten:

- Nieuwe penningmeester en accountant
- Communicatie met de leden
- Voortgang van de versterking en vernieuwing
- Aanvullende wensen? Let op stijgende bouwkosten!
- Bewoners kunnen terecht bij de klankbordgroep
- Nieuwe procesbegeleider voor Experiment Krewerd

Nieuwe penningmeester en accountant

Tegen de kandidatuur van Eltje Bos als nieuwe penningmeester van de dorpscoöperatie zijn geen bezwaren binnengekomen. Hij is inmiddels aangesteld. Ook is er een accountant aangetroffen; Rudolf Ophof. In opdracht van onze coöperatie voert hij onder meer het beheer over de bouwbudgetten.

Communicatie met de leden

Het bestuur zou graag weer een ledenvergadering organiseren, maar corona ligt nog steeds dwars. We moeten het dus doen met de overige communicatiemiddelen: de nieuwsbrief, app en website. Natuurlijk mogen leden ook altijd zelf actief bij het bestuur aankloppen met vragen en opmerkingen. En zij kunnen voortaan terecht bij de klankbordgroep.

Bewoners kunnen terecht bij de klankbordgroep

Het bestuur van de dorpscoöperatie heeft een gesprek gehad met de klankbordgroep. De klankbordgroep zal alle signalen van de bewoners aan het bestuur doorgeven. We beleggen hiervoor geregeld een overleg.

Het bestuur van de dorpscoöperatie is ook verheugd dat Dorpsbelangen weer een nieuw bestuur heeft. Het brengt verschillende geledingen in het dorp bij elkaar. Dorpsbelangen is ook een goede gesprekspartner voor de coöperatie.

Voortgang van de versterking en vernieuwing

Alle aangevraagde budgetten zijn inmiddels goedgekeurd door de NCG. De architecten hebben hierover de nodige informatie gekregen. Hieronder volgt hiervan voor jullie als bewoners een **toelichting**:

Voor de uitwerking van de versterkingplannen hebben de bewoners via hun architecten subsidieaanvragen gedaan. Het geld voor de studie flora-fauna, de diverse honoraria voor architect en adviseurs en de bouwleges aan de gemeente zijn geponoerd in de bouwdepots van de bewoners, bij de notaris.

De kostendeskundigen van JBG hebben de helft van hun werkzaamheden reeds gemaakt (begroting van het Voorlopig Ontwerp). Daartoe hebben zij, via jullie architect, een rekening gestuurd, die betaald moet gaan worden uit het bouwdepot. Voor de uitvoering van die betaling staat nog een bureaucratisch probleem bij de NCG. JBG puzzelt nu met de NCG naar een oplossing. Zodra dit is uitgedrukt komt JBG hierop terug bij de architecten.

Er komt binnenkort eveneens een rekening naar de bewoners, van 1500 euro (plus de BTW), voor flora en fauna onderzoek. Dit wordt uitgevoerd door onze dorpsecoloog Jan Doevendans. De dorpscoöperatie betaalt hem, maar de NCG heeft daarvoor het geld ter beschikking gesteld via de subsidietoewijzing in het bouwdepot.

Aanvullende wensen? Let op stijgende bouwkosten!

Bewoners mogen naast de versterking eigen verbeteringen en verbouwingswensen inbrengen. Maar die zijn natuurlijk voor eigen rekening.

De bouwprijzen stijgen snel, dus moeten zij goed rekening houden met die prijsstijgingen.

Met de NCG is overlegd dat via het IMG de betaling van eventuele schades zal worden geregeld. Architecten zullen daar zo zuiver mogelijk mee omgaan. Zij zullen de bewoners stimuleren om de schade die is ontstaan door aardbevingen, vooral te melden. Het is belangrijk om een dergelijke melding/aanvraag te doen voordat het hele proces van versterking/vernieuwing begint.

Nieuwe procesbegeleider voor Experiment Krewerd

Jolanda Dijkhuis wordt de nieuwe procesbegeleider van Experiment Krewerd; zij volgt Mayke Zandstra op. Het bestuur is blij met haar komst. Jolanda was hiervoor gebiedsregiseur bij de gemeente Eemsdelta. Zij is vanaf 1 januari volgend jaar bereikbaar onder: 06-45756577 en via info@jolandadijkhuis.nl

