



Experiment Krewerd

Nieuwsbrief

Maart 2023

Beste dorpsgenoten,

In deze nieuwsbrief informeren we jullie graag over de volgende punten:

- Nieuws van het coöperatiebestuur
- Versterking
- Energietransitie
- Bewonersavond 13 april a.s.
- Bestuurlijk overleg 13 april a.s.
- Bezoek VVD aan Krewerd
- Inloopmiddagen
- IMG
- Krewerd Cracks: expositie in april
- Herdenkingsmonument
- Veelgestelde vragen

Nieuws van het coöperatiebestuur

De meeste zaken hebben twee kanten. Zo ook ons experiment. Aan de ene kant zijn er opnieuw vertragingen en is nog steeds niet duidelijk wat er nu met de 11 huizen met funderingsproblemen gaat gebeuren. Aan de andere kant is te melden dat het eerste ontwerp ter beoordeling is ingediend en dat we verwachten dat in mei de eerste woning kan worden aangepakt.

Volgende week dinsdag hopen we te horen of het nog een beetje vlot is te trekken met de 11 woningen en of er nog nieuwe beren op de weg komen bij de tijdelijke huisvesting. Daarna spreken we gemeente en NCG op 13 april om dan echt deze knopen door te hakken. Hoop ik tenminste. Je zou verwachten dat de instanties de aanbeveling van de parlementaire enquêtecommissie opvolgen: het moet "makkelijker, menselijker en milder". Zou tijd worden.

Willem Smink
Voorzitter dorpscoöperatie Krewerd

Versterking

Tijdelijke huisvesting

De aanvraag omgevingsvergunning voor de tijdelijke huisvesting naast Kredo is door de gemeente in behandeling genomen en de eerste fase lijkt positief. Anuschka en Jolanda hebben alle bewonerswensen rondom de tijdelijke huisvesting die op dit moment bekend zijn in kaart gebracht en geactualiseerd, zodat deze gegevens mee kunnen worden genomen in de planning. Het gesprek met de wethouder, waarin we vragen om soepelheid rondom het vergunningstraject voor tijdelijke huisvesting op eigen terrein is van groot belang. Op donderdag 13 april gaan Willem en Fons hierover in gesprek met de wethouder tijdens een bestuurlijk overleg met gemeente en NCG.

Bouwhub (opslagplaats voor bouwmaterialen)

De plannen voor de Hub (opslagplaats voor bouwmaterialen) buiten het dorp aan de Holwierderweg (schuin tegenover HWW 28) zijn uitgetekend en overlegd met de gemeente Eemsdelta. Vanaf deze plek worden de bouwmaterialen naar de woningen vervoerd. Op deze manier proberen wij het zware verkeer grotendeels uit de dorpskern te houden.

Funderingsonderzoeken

De resultaten van de funderingsonderzoeken worden half april verwacht. Deze zullen eerst met de desbetreffende bewoners worden gedeeld.

Planning

Het eerste UO (Uitvoeringsgereed Ontwerp) is ingeleverd bij de NCG en ligt op dit moment ter beoordeling. Na goedkeuring van het UO wordt het bouwbudget overgemaakt op de depotrekening van het adres en daarna kan een concrete datum worden gepland voor uitvoering van de werkzaamheden.

Op dit moment zijn er verschillende andere UO's in voorbereiding en deze zullen spoedig ook aan NCG worden overhandigd voor beoordeling.

Naar verwachting zullen de bouwactiviteiten in mei starten.

In afwachting van de tijdelijke huisvesting naast Kredo worden eerst de huizen aangepakt van de gezinnen die zelf een onderkomen hebben, in of buiten het dorp.

Deze uitslagen kunnen een grote impact hebben op de planning, omdat dit mogelijk kan leiden tot sloop/nieuwbouw. Het sloop/nieuwbouwproces heeft een langere doorlooptijd en dit heeft ook weer consequenties voor de bezetting van de tijdelijke huisvesting.

Energietransitie

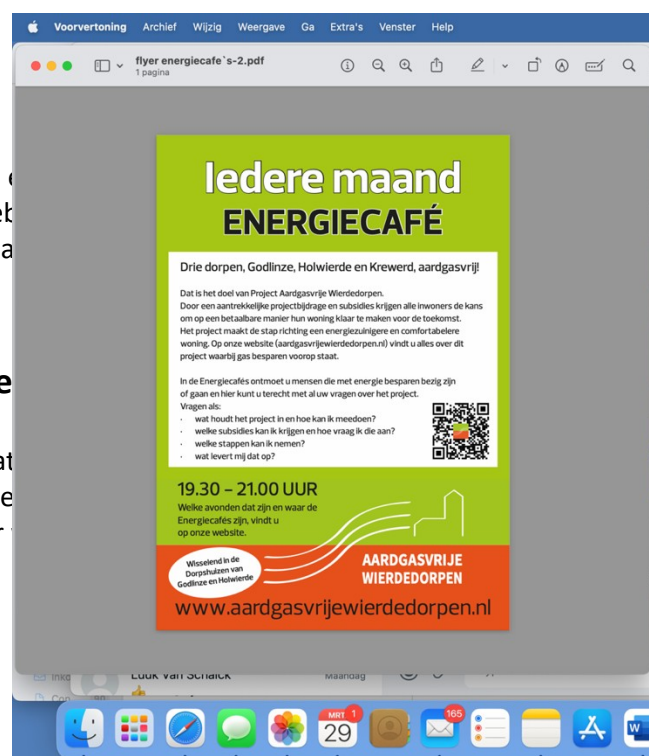
Energiecafé

Het project Aardgasvrije Wierdedorpen organiseert iedere maand een Energiecafé in de dorpshuizen in Holwierde of Godlinze. Op de website www.aardgasvrijewierdedorpen.nl staan de data waarop deze plaatselijk worden gehouden.

Op herhaling:

Gas- en stroomverbruik bijhouden met een P1-meter

Via het project Aardgasvrije Wierdedorpen heeft de dorpscoöperatie een groot aantal P1-meters gekregen om weg te geven aan bewoners met een P1-meter. Een aantal mensen heeft deze inmiddels al gekregen, maar er zijn er nog heel veel op voorraad.



De P1-meter is een apparaatje dat aan de slimme meter kan worden gehangen om direct het gas- en stroomverbruik te kunnen zien. Belangstelling hiervoor?

Mail/app/bel Jolanda: info@jolandadijkhuis.nl of 06-45756577 en dan zorgen we ervoor dat u deze krijgt.

Bewonersavond 13 april a.s.

Op donderdag 13 april om 19:30 uur in Kredo is er weer een bewonersavond, waarin u wordt bijgepraat over de laatste ontwikkelingen.

Bestuurlijk overleg

Donderdagmiddag, voorafgaand aan de bewonersavond is er een bestuurlijk overleg tussen het bestuur van de dorpscoöperatie, gemeente en NCG. Twee onderwerpen die hier in ieder geval zullen worden besproken zijn de funderingsonderzoeken en de vraag om versoepeling van het vergunningstraject voor tijdelijke huisvesting op eigen terrein.

Bezoek VVD aan Krewerd

Op maandag 3 april a.s. 12:00-13:00 uur brengt een delegatie van de VVD een bezoek aan Krewerd om door het bestuur van de coöperatie bijgepraat te worden over Experiment Krewerd. Dit zijn VVD 2^e Kamer fractievoorzitter Sophie Hermans, kamerlid Roelien Kamminga en een VVD-vertegenwoordiging uit Provinciale Staten en Gemeenteraad Eemsdelta. Wanneer u hier als Krewerder graag bij aanwezig wilt zijn, dan kunt u dit vooraf doorgeven aan Jolanda (via app of mail): 06-45756577/info@jolandadijkhuis.nl

Inloopmiddagen

Maandelijks op de donderdag zijn er van 14:00-16:30 uur inloopmiddagen. Tijdens deze inloop kunnen vragen worden gesteld aan JBG, Enablemi, IMG en de dorpscoöperatie over het bouwproces, verduurzaming en subsidies, materiële en immateriële schademeldingen en zaken met betrekking tot het experiment.

We zorgen ervoor dat er zitjes worden gemaakt, waar rustig een gesprek kan worden gevoerd, met een van de specialisten.

Data inloopmiddagen:

- 20 april
- 25 mei
- 22 juni
- 28 september
- 26 oktober
- 23 november
- 28 december

IMG

Vragen over de afhandeling van aardbevings schade of over regelingen van het IMG?

Stel ze tijdens de inloopmiddag in dorpshuis Kredo. U kunt daar ook terecht voor hulp bij een aanvraag (kosteloos).

Aardbevings schade aan uw woning of gebouw? Wacht niet met het melden van de schade.

Heeft u schade ontdekt aan uw woning of een ander gebouw? Zoals scheuren in muren, een barst in de vloer of een gebroken riolering. Meld deze schade bij ons als u denkt dat deze schade het gevolg is van bodembeweging door gaswinning in Groningen. Deze schade door gaswinning meld u bij het IMG (Instituut Mijnbouwschade Groningen).

Daarmee hoeft u niet te wachten totdat uw woning versterkt of nieuw gebouwd is.
Ga naar: [Schade gebouwen en objecten - Instituut Mijnbouwschade Groningen \(IMG\) \(schadedoormijnbouw.nl\)](http://Schade gebouwen en objecten - Instituut Mijnbouwschade Groningen (IMG) (schadedoormijnbouw.nl))

Vragen of uw wilt hulp bij de aanvraag? Kom naar de inloopmiddag in dorps huis Kredo.

Vergoeding voor schade in de vorm van leed of verdriet door gaswinning. Nog geen aanvraag voor deze immateriële schade gedaan?

Het doel van de vergoeding van immateriële schade is verzachting en erkenning te bieden voor het leed en verdriet als gevolg van bevingen door gaswinning. Lees er meer over: [Immateriële schade - Instituut Mijnbouwschade Groningen \(IMG\) \(schadedoormijnbouw.nl\)](http://Immateriële schade - Instituut Mijnbouwschade Groningen (IMG) (schadedoormijnbouw.nl))

U hoeft deze aanvraag niet alleen te doen. Addy van het IMG kan samen met u, bij u thuis deze aanvraag indienen. Kom even langs tijdens de inloopmiddag in dorps huis Kredo om aan te geven dat u een huisbezoek wilt.

Vergoeding voor het minder waard worden van de woning: mogelijk komt u in aanmerking voor de waardedalingregeling

Eigenaren kunnen een vergoeding krijgen als hun woning minder waard is geworden doordat die woning in een gebied staat waar aardbevingen voorkomen. Dit geldt voor zowel verkochte als voor onverkochte woningen.

Ga naar: [Waardedaling - Instituut Mijnbouwschade Groningen \(IMG\) \(schadedoormijnbouw.nl\)](http://Waardedaling - Instituut Mijnbouwschade Groningen (IMG) (schadedoormijnbouw.nl))

Afwijzingsgronden Waardedaling staan hier ook vermeld, o.a. sloop of nieuwbouw van uw woning door de NCG (Nationaal Coördinator Groningen).

Wat als je al een vergoeding van de NAM hebt gehad?

[Vragen bij de procedure aanvraag vergoeding waardedaling - Instituut Mijnbouwschade Groningen \(IMG\) \(schadedoormijnbouw.nl\)](http://Vragen bij de procedure aanvraag vergoeding waardedaling - Instituut Mijnbouwschade Groningen (IMG) (schadedoormijnbouw.nl))

Vragen of uw wilt hulp bij de aanvraag? Kom naar de inloopmiddag in dorps huis Kredo.

Of bel het gratis telefoonnummer 0800 4444 111 (ma t/m za 08:00-17:30 uur).

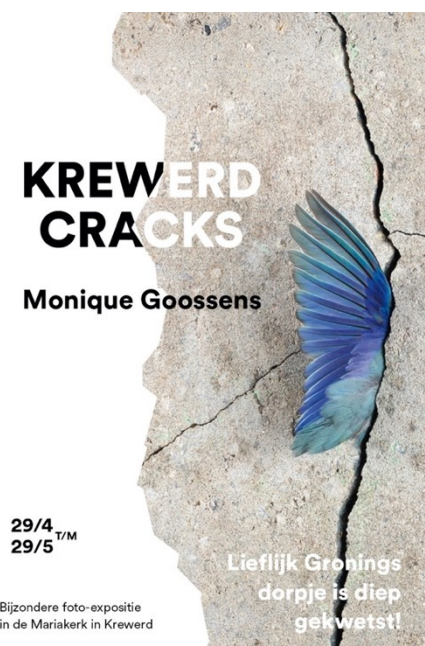
Krewerd Cracks

Scheuren tot in de ziel

Barsten in de muur. Kapotte steen. Gebroken beton. Beeldend kunstenaar Monique Goossens gaf er kleur aan en bracht het tot leven. Het lieflijke Groningse dorpje Krewerd is diep gekwetst. 'Tot in de ziel.'

Er spreekt verwondering uit haar werk. Vervreemding. Maar tegelijk ook schoonheid. Monique Goossens, kunstenaar en fotografe uit Amsterdam, kwam op verzoek van de inwoners kijken in Krewerd. Ze gaf een artistieke draai aan de harde, koude, levenloze aardbevingsschade in het dorp. Monique: 'Kunst kan pijn verzachten. Dat vinden de inwoners ook. Zij snakken naar een vleugje hoop.'

In de stoere Middeleeuwse Mariakerk van het kleine Wierdedorp Krewerd exposeert Monique Goossens dit voorjaar haar fotokunst 'Krewerd Cracks'. In de barsten en kieren, veroorzaakt door aardbevingen, bracht Goossens kleine, tijdelijke kunstwerken aan. „Het materiaal in de kieren gliuurt naar buiten, piept en puilt eruit, ontsnapt, komt vrij.”



29/4
29/5^{T/M}
Bijzondere foto-expositie
in de Mariakerk in Krewerd

Aandacht voor geestelijke nood

De barsten en scheuren in Krewerd zijn niet alleen materieel, maar ook emotioneel. Ze zitten in de huizen, in de gemeenschap en in de ziel van de mensen, zo wees eerder al een actueel sociologisch onderzoek van de Hanzehogeschool uit. Hoogleraar Fons Verheijen, dorpsbouwmeester van Krewerd: „Het noodzakelijke herstel en de versterking van het dorp verloopt uiterst traag, door tegenwerking van onze eigen overheid. De mensen zijn er moedeloos en ziek van. Het is goed dat daar aandacht voor wordt gevraagd, met deze mooie en positieve kunstexpositie.”

Opening expositie op zaterdag 29 april

De bijzondere foto-expositie in de Mariakerk in Krewerd wordt geopend op zaterdag 29 april om 14 uur. Dat wordt gedaan door Susan Top, voormalig secretaris van het Groninger Gasberaad. Zij was daarmee jarenlang de stem en het gezicht van het aardbevingsgebied. Vanzelfsprekend bent u als Krewerder van harte uitgenodigd om hierbij aanwezig te zijn. Meer informatie volgt nog

Openingstijden expositie Krewerd Cracks

29 april tot en met 29 mei

Mariakerk Krewerd

Dagelijks geopend van 10:00-17:00 uur

Vrij toegankelijk

Herdenkingsmonument

Inmiddels zijn er bij Fons al een aantal mooie ideeën binnengekomen voor het hergebruiken van het bouwpuin dat vrijkomt bij versterking of sloop om daar een herdenkingsmonument van te maken.

Heeft u hiervoor een ook een idee?

Stuur het dan door naar Jolanda.

Veelgestelde vragen

Krijgen wij als bewoners ook inzicht in de hoogte van de kosten van de bewonerswensen?

De bewonerswensen worden afgesproken met bewoners-architect/aannemer. Hiervoor komt een aparte begroting die los staat van de versterkingsbegroting. Als bewoner bent u hierin leidend.

Vergoeding tijdelijke huisvesting

Er zijn drie mogelijkheden

1. NCG biedt tijdelijke huisvesting aan (en daar zit de verhuizing en opslag bij in)
2. Bewoner kiest zelf voor huisvesting. Wanneer u kiest voor een van de tijdelijke woningen van de cooperatie, dan is dit ook van toepassing. U vraagt de THV-vergoeding aan (in 2022 was dit €1.522,85). Uit dit bedrag moet alles worden betaald. Wel is het mogelijk om de verhuizing via de NCG te regelen. Als coöperatie hebben we hiervoor verhuisbedrijf Koops ingeschakeld. De verhuiskosten kunt u bij de NCG indienen. De kosten voor opslag zijn voor rekening van de bewoner. Het THV-bedrag wordt berekend over de periode dat de woning onbewoonbaar is plus nog 3 weken voor het in- en uithuizen.
3. Bewoner kiest niet voor optie 1 of 2. In dat geval heeft hij de mogelijkheid om een offerte die marktconform is te laten toetsen bij de projectleider/kostendeskundige van de NCG.

Wat als de versterking langer duurt:

Als de versterking langer duurt/uitloopt en er is sprake van een vergoeding/subsidie voor tijdelijke huisvesting dan kan deze verlengd worden.

U als woningeigenaar hoeft hiervoor zelf geen aanvraag meer in te dienen. Dit kunnen we regelen vanuit de dorpscoöperatie.

Er zal dan een mail worden gestuurd waarin uw adres, de nieuwe einddatum en de reden voor uitloop/vertraging worden benoemd. Als deze vraag bij de NCG is binnen is, dan kan de subsidie opnieuw worden herzien. Dit kan alleen wanneer u als bewoner kiest voor de vergoeding tijdelijke huisvesting.

Hulp bij verhuizing

Wanneer u hulp nodig heeft bij het verhuizen of opslaan van uw spullen, dan kunt u contact opnemen met: Koops Verhuisingroep

T: 0592 34 44 34

E: ingeborg@koopsverhuisingroep.nl

www.koopsverhuisingroep.nl

Van de verhuizer krijgt u een offerte en een factuur (met JBG in de cc, zodat JBG weet waar de offertes naar toe zijn gegaan). Deze -door u getekende- offerte + factuur kunt u indienen via

depots@nationaalcoordinatorgroningen.nl.

Bereikbaarheid

Versterking Bouwteam JBG (Ben van Rein en Anuschka Groot)

- bouwproceskrewerd@gmail.com

- Jullie eigen architecten

Telefoonnummer:

Mailadres:

Voor vragen over het bouwproces in Krewerd

Energietransitie Aardgasvrije Wierdedorpen (Yvonne Ossefort)

- Telefoonnummer: 085 – 301 9551

- Mail: info@aardgasvrijewierdedorpen.nl

Voor vragen over subsidies en niet-technische vragen met betrekking tot verduurzaming

Energietransitie Invent (Marco Nekeman)

- Telefoonnummer 0593 – 541045

- Mail: marco@invent.nl

Voor technische vragen met betrekking tot verduurzaming van de woning

Instituut voor Mijnbouwschade (IMG) (Addy Hooijer)

- Telefoonnummer: 06-11379014

- Mail: addy.hooijer@schadedoormijnbouw.nl

Voor vragen over materiele en immateriele schadevergoedingen.

Onafhankelijk inwonersondersteuner Elsbeth Baas (gemeente Eemsdelta)

- Telefoonnummer: 06-22736153

- Mail: elsbeth.baas@eemsdelta.nl

De onafhankelijk inwonersondersteuner kan ondersteuning bieden als er problemen worden ervaren op emotioneel, lichamelijk en sociaal gebied door de aardbevingen. Ze bieden een luisterend oor, ondersteunen je bij het vinden van oplossingen en zoeken samen met je naar antwoorden en, als het nodig is, naar hulpverlening.

Procesbegeleider Experiment Krewerd Jolanda Dijkhuis

- Telefoonnummer: 06-45756577

- Mail: info@jolandadijkhuis.nl

Voor vragen over Experiment Krewerd, de dorpscoöperatie en alle zaken waarvan niet helemaal duidelijk is waar ze thuishoren.

Facturen indienen bij de NCG (depot)

Dit kan op 2 manieren:

1. Mail

Maak met de telefoon een foto van de factuur en stuur deze naar:

[depots@nationaalcoordinatorgroningen.nl](mailto:depots@nationaalcoordinator groningen.nl)

2. Post

Nationaal Coördinator Groningen

Afdeling depots/team financiële administratie

Postbus 3006

9701 DA Groningen