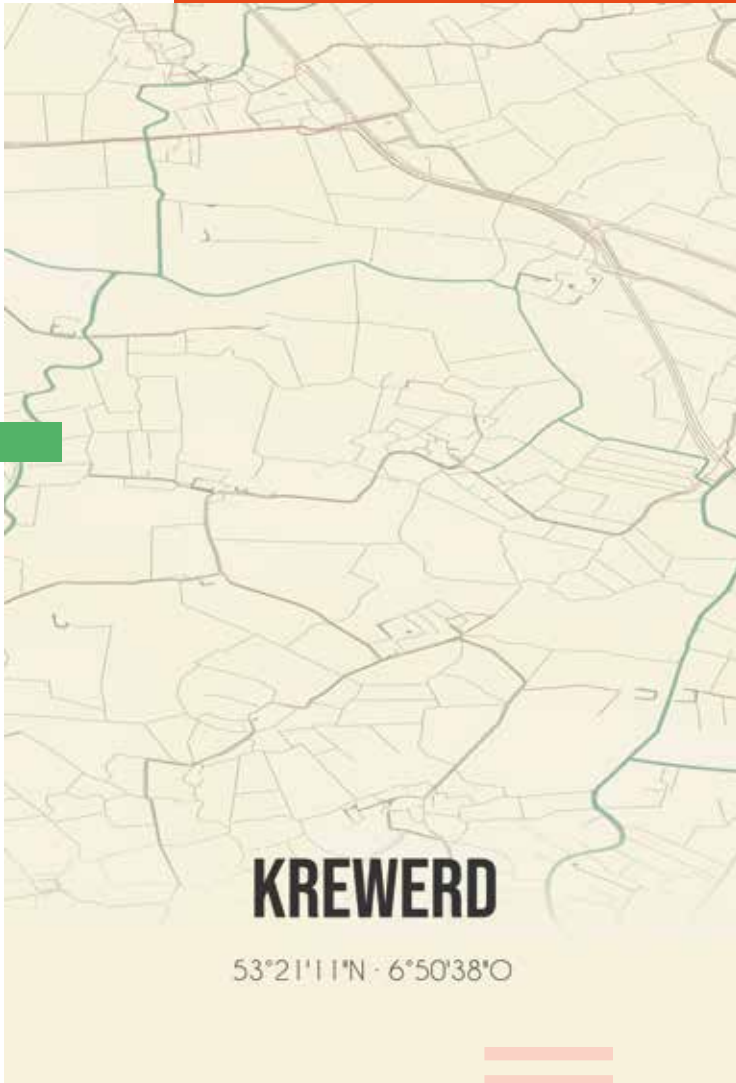




# NIEUWSBRIEF

NR. 2



## INHOUDSOPGAVE

1. NIEUWS VANUIT HET COÖPERATIEBESTUUR

2. VERSTERKING: BOUWNIEUWS

3. INLOOPMIDDAGEN

3.1 Kalender inloopmiddagen 2024

4. BEWONERSAVOND

5. ALGEMENE INFORMATIE

6. ONDERZOEK MARIEKE VAN DER HEIDE

7. EERVOLLE PLEK IN DE GOUDEN PIRAMIDE

8. HANZEHOGESCHOOL:  
AANKONDIGING DERDE ONDERZOEKSRONDE

9. BEREIKBAARHEID





# Experiment Krewerd

**1.**

## NIEUWS VANUIT HET COÖPERATIEBESTUUR

Vorige week donderdag hadden we een goede bewonersavond. We hebben kennism gemaakt met de nieuwe projectleider van de NCG, Paul Wisman, bewonersbegeleider Astrid Lalleman en projectondersteuner Diana Bosma en kregen een inleiding van Marieke van der Heide.

Marieke vertelde over haar gesprekken met de bewoners het afgelopen jaar. Daarna gaven Ben van Rein en Anuschka Groot van JBG de stand van zaken weer. We hebben verder gekeken naar de conclusies uit een evaluatie met de NCG en JBG.

We gaan nu eindelijk naar de uitvoering van de versterking. Ben vertelde dat Krewerd nu verder gaat met een 'dorpenaanpak', zoals die ook in andere dorpen op touw wordt gezet. Het klopt dat we na de zomer een aantal zaken anders gaan aanpakken. Zo neemt de NCG straks de volledige verantwoordelijkheid in plaats van die te delen met JBG en het bestuur van de dorpscoöperatie. Dat schept duidelijkheid.

Maar het betekent niet dat de dorpscoöperatie en dorpsbouwmeester Fons volledig buiten beeld zijn. Wij blijven de gang van zaken in de gaten houden en Fons zal als dorpsbouwmeester een rol blijven spelen bij de coördinatie tussen de architecten en de overheden om het 'DNA van Krewerd' in ere te houden.

Groet,

Willem Smink  
Voorzitter Dorpscoöperatie Krewerd



# BOUWNIEUWS BEWONERS

2.

## VERSTERKING HIGHLIGHTS AFGELOPEN MAANDEN

### BOUWNIEUWS 8

#### Ecologische inventarisatie

Op 8 maart vindt op een aantal adressen in Krewerd een ecologische inventarisatie plaats aan de buitenkant van de woning. Op basis van deze inventarisatie worden de maatregelen bepaald om te voldoen aan de flora & fauna-wet, die vervolgens worden uitgevoerd door aannemer Vriesbouw. Deze inventarisatie wordt uitgevoerd door Bureau Biota en bijgestaan door JBG en mogelijk ook Jan Doevendans.

### BOUWNIEUWS 9

Wij mogen vermelden dat de bewoonster van Kerkpad 4 erg blij is met de hulp die ze kreeg vanuit het NCG en Vriesbouw voor het aanpassen van haar badkamer. Ze kan nu eindelijk weer zelfstandig wonen en haar badkamer betreden. Van dit soort berichten worden wij blij!

We hebben nog een nieuw gesprek gehad met Ecocert, de vertegenwoordiging van de architecten en JBG voor het op maat maken van het EPA-advies per adres. Vervolgafspraak voor voortgang is gemaakt.

### BOUWNIEUWS 10

Anuschka en Ben zullen de komende week gesprekken hebben over de voortgang van een aantal woningen. De bouwweg is gereed voor sloop/nieuwbouw KP10. Wachten is op NCG.

**HUB:** Lahuis verwacht op korte termijn het bouwhek, inclusief toegangspoorten te kunnen plaatsen. JBG heeft Lahuis gevraagd een offerte te maken voor de afronding en inrichting van de HUB, zodat de NCG een keuze kan maken, dan wel opdracht kan verlenen.

**O-METING:** Socotec (een bedrijf dat o.a. onafhankelijke 0-metingen doet en de bouw monitort v.w.b. voorkomen van schade aan gebouwen en infra) is uitgenodigd een offerte uit te brengen voor hun werkzaamheden.

**PEAG:** Er wordt voorgang geboekt in de vertaalslag van EPA-rapport naar aanpassingen UO+ PEAG

**BOUWTEAMS:** JBG is druk bezig met de voorbereiding en het formeren van bouwteams per adres in Krewerd.

**NATUURVRIJ MAKEN:** Voor twee adressen kregen we van de ecooloog helaas geen toestemming de woning natuurvrij te maken omdat er al meerdere mussenparen onder het dak actief zijn. Alsnog natuurvrijmaken zou een milieudelict/ ecologische delict zijn met grote gevolgen voor de eigenaar van het pand.

## VERVOLG VERSTERKING HIGHLIGHTS AFGELOPEN MAANDEN

### BOUWNIEUWS 11

#### Natuurvrij maken

We hebben toch Kloosterweg 1 en 3 natuurvrij (vogeltjes) mogen maken afgelopen vrijdag! De ecooog heeft de andere woningen nagekeken of deze op de juiste manier natuurvrij zijn gemaakt en dit was het geval. Dinsdagavond is er een workshop geweest met de architecten.

### BOUWNIEUWS 12

#### Natuurvrij maken (vleermuizen)

Aankomende week gaat de 2e fase van start dat er natuurvrij gemaakt gaat worden. Een nauwkeurige planning van welk adres op welke dag is niet te maken ivm het onvoorspelbare weer. Bewoners hoeven niet thuis te blijven. Het gebeur alleen aan de buitenzijde van de woning. Als de aannemer maar bij alle gevels kan komen.

### BOUWNIEUWS 13

#### Natuurvrij maken (vleermuizen)

Wering van de vleermuizen is afgelopen donderdag gestart. Dit geldt voor dezelfde woningen waarbij het voor de vogels al natuurvrij gemaakt is. Deze week gaan ze hier verder mee.

## DE FOTO'S VANAFGELOPEN MAANDEN



Huisnummers zijn op de tijdelijke woningen en brievenbussen gekomen!





# Experiment Krewerd

## 3.

### INLOOPMIDDAGEN

#### MAANDELIJKS OP DONDERDAG VAN 14.00 - 16.30 UUR

Maandelijks op de donderdag zijn er van 14:00-16:30 uur inloopmiddagen. Tijdens deze inloop kunnen vragen worden gesteld aan JBG, IMG en de dorpscoöperatie over het bouwproces, verduurzaming en subsidies, materiële en immateriële schademeldingen en zaken met betrekking tot het experiment.

We zorgen ervoor dat er zitjes worden gemaakt, waar rustig een gesprek kan worden gevoerd, met een van de specialisten.

#### 3.1

### KALENDER INLOOPMIDDAGEN 2024

23 mei	26 september
27 juni	24 oktober
25 juli	28 november
22 augustus	19 december

## 2024

## AGENDA

### Terugblik BEWONERSAVOND KREWERD

## 4.

Tijdens de bewonersavond zijn een aantal onderwerpen met betrekking tot de versterking aan de orde geweest, waarvan verslag in deze nieuwsbrief.

#### Hoe gaan we verder na de zomer?

De financiering voor het Experiment vanuit de NCG loopt in november van dit jaar af en dat was aanleiding om Experiment Krewerd tot nu toe te evalueren, maar ook een mooie gelegenheid om vooruit te blikken naar de toekomst. Deze evaluatie heeft inmiddels plaatsgevonden tussen het bestuur van de dorpscoöperatie, NCG, JBG en de gemeente Eemsdelta.

We hebben binnen Experiment Krewerd een aantal dingen echt anders kunnen doen, zoals de manier van het beoordelen van de woningen, iedere bewoner een eigen architect, de energietransitie en de dorpsvernieuwing en zoveel mogelijk los van de NCG. En veel van deze zaken zijn nu regulier beleid geworden bij de NCG.







## VERVOLG TERUGBLIK BEWONERSAVOND

De dorpscoöperatie wilde los van de bureaucratie het versterkingsproces organiseren, maar we merkten dat we voor iedere stap toch terug moesten naar de NCG, waardoor we steeds meer van elkaar afhankelijk zijn.. Nu we op het punt staan van uitvoering, merken we dat de NCG een grotere rol heeft in de uitvoering. Het is nu logisch moment om de verantwoordelijkheid voor de uitvoering van de Cooperatie over te dragen aan de NCG.

Ook JBG valt vanaf november onder de vlag van de NCG en voert het projectmanagement het versterkingsproces uit. Tot november is de dorpscoöperatie de opdrachtgever.

Het bestuur van de dorpscoöperatie krijgt een onafhankelijke klankbordfunctie, die het proces vanuit het dorp kan monitoren. NCG en JBG zijn nu bezig samen een duidelijke verdeling te maken in rollen, taken en verantwoordelijkheden

Een belangrijke toevoeging aan het versterkingsproces is de rol van bewonersbegeleider. Voor Krewerd is dit Astrid Lalleman. Zij was ook aanwezig tijdens de bewonersavond. Een bewonersbegeleider weet hoe de regels en processen binnen de NCG lopen, kan zaken binnen de organisatie in gang zetten en kan op adresniveau kijken wat er nodig is. Het team dat vanuit de NCG actief is voor Krewerd bestaat nu uit: programmamanager Paul Wisman, projectondersteuner Diana Bosma en bewonersbegeleider Astrid Lalleman.

### **Betekent dit nieuwe vertrekpunt dat we weer 2 stappen terug moeten zetten?**

Nee, dat is zeker niet het geval. Alle rapportages en documenten die er al zijn, worden meegenomen en het proces gaat verder met wat er al is.

### **Sluit de NCG ook aan bij de bouwteams?**

Ja, de NCG zal bij een aantal overleggen aansluiten.





## ALGEMENE INFORMATIE

5.

### **Bouwhub**

Voordat je het dorp binnenrijdt, zie je de bouwhub. Dit is de plek waar straks alle materialen komen te staan voor de aannemers. Ook is hier een directiekeet gemaakt, met een aantal werkplekken. Vanuit deze plek wordt iedere maandagochtend gekeken samen met de aannemers wat er aan verkeer door het dorp gaat rijden en waar rekening mee moet worden gehouden.

Iedere maandag zijn de mensen van de NCG en JBG aanwezig, zodat je hier ook langs kunt komen met vragen. De reguliere maandelijkse inloopmiddagen in Kredo blijven voorlopig gewoon staan., wel wordt bekeken of dit straks nog nut heeft als we een bouwkeet op de HUB hebben.

### **Nutsvoorzieningen**

JBG heeft iedere 3 weken overleg met de gemeente en het bureau Grond'g, i.v.m. de planning voor de aansluiting van de nutsvoorzieningen. De planning is nu dat in mei zowel de tijdelijke woningen als de bouwhub worden aangesloten op de nutsvoorzieningen. Verder wordt er een nieuwe leiding in het dorp aangebracht, om voldoende capaciteit te hebben op het net wanneer er warmtepompen en zonnepanelen in en op de woningen worden aangebracht. Of de aanleg van deze leiding met de aanleg van glasvezel wordt gecombineerd, wordt nog onderzocht.

### **Nulmetingen aan de woningen i.v.m. zwaar bouwverkeer**

Bureau Hanselman is ingeschakeld om bij iedere woning een nulmeting uit te voeren. Daarnaast worden er ook trillingsmeters op verschillende plekken aangebracht.

#### ***Wie is aansprakelijk voor eventuele schade aan de woning?***

Dat is de partij die op dat moment met zwaar materieel door het dorp rijdt. Dit kunnen aannemers zijn, maar ook agrariërs.

### **DNA Krewerd en sloop/nieuwbouw**

Krewerd is als geheel aangemerkt als karakteristiek gebied en dat betekent dat sloop/nieuwbouw hier ingepast moeten worden. De karakteristieken van het dorp zijn niet heel goed omschreven bij de gemeente. Het DNA zoals dit een aantal jaren geleden met het dorp is opgesteld, zal door de gemeente als onderlegger worden gebruikt en is voor Welstand een handvat bij het beoordelen van de ontwerpen. Fons Verheijen en Marieke van der Heide zijn hier samen met Sacha Schram en de architecten nauw bij betrokken.

### **Maatregel 28**

De EPA's worden op dit moment aangevuld richting Ecocert. 5 versterkingsadressen, die straks het eerst aan de beurt zijn, hebben prioriteit, vervolgens de adressen die in aanmerking komen voor sloop/nieuwbouw en daarna de rest van het dorp.

Het bedrag dat beschikbaar komt uit deze maatregelen wordt meegenomen in het totaalplaatje.

Onlangs werden in het nieuws verschillende bedragen (onder andere € 40.000) genoemd met betrekking tot het isoleren van de woning. Dit is in Krewerd niet van toepassing, omdat Maatregel 28 hier aan de orde is. Zie qua informatie de NCG website: [Maatregel 28 | Versterken en isolerende maatregelen combineren](#) | [Versterken: hoe werkt het?](#) | [Nationaal Coördinator Groningen \(nationaalcoordinatorgroningen.nl\)](#)



## Stappenplan

JBG heeft een overzicht gemaakt, met alle stappen die moeten worden genomen en door wie tot aan de uitvoering. Dit lijstje komt ook beschikbaar voor de bewoners, zodat duidelijk is welke stappen al zijn afgevinkt en welke nog moeten worden doorlopen. In deze checklist worden ook nog de bewonerskosten opgenomen voor de eigen wensen die buiten de versterking vallen.

## Bouwteams

Op verschillende adressen zijn inmiddels bouwteams samengesteld en ook al in actie gekomen in de aanloop naar de uitvoering. Dit team bestaat uit: bewoners, architect, NCG, JBG, aannemer en installateur. Met dit team zal alles worden besproken met betrekking tot het bouwproces. De NCG is bij een aantal, maar niet alle, overleggen aanwezig.

## Natuurvrij maken

Inmiddels is een aantal panden natuurvrij gemaakt. Dit gebeurt nu door de ecooloog van de NCG. Dit gaat om de Pastorieweg 2 en 6, Holwierderweg 6 en 8, Kloosterweg 1, 2 en 3 en Kerkpad 5, 7 en 10. De volgende batch is in het najaar, na het broedseizoen.

## Wat gebeurt er tijdens het natuurvrij maken van de woning?

### *Bepalen ecologische status*

De ecologische staat van het pand wordt bepaald, zodat hiermee rekening kan worden gehouden bij de maatregelen. Ook wordt gekeken of het pand een bijzondere functie heeft.

Vervolgens wordt met een hoogwerker en een endoscoop een ecologische inspectie uitgevoerd.

## Ontmoediging

Er worden maatregelen bepaald die ontmoedigen dat vogels of vleermuizen zich gaan nestelen en gaan broeden in of bij de woning. Per soort wordt bepaald welke maatregel nodig is. Dit kunnen borstels in de dakgoten zijn om te voorkomen dat vogels naar binnen vliegen, er kunnen snoeiwerkzaamheden worden gedaan om te voorkomen dat vogels zich in het groen gaan nestelen, er kan rondschuim in gaten of kieren worden gespoten (is geheel te verwijderen na afloop) of in het geval van vleermuizen worden er exclusion flaps aangebracht. Dit zijn kunststof bakjes die ervoor zorgen dat vleermuizen wel naar buiten, maar niet meer naar binnen kunnen.

In ieder geval worden de maatregelen zodanig aangebracht dat deze geen schade aan de buitengevel veroorzaken.

## Architectenbijeenkomst

Op 23 mei is er weer een nieuwe architectenbijeenkomst gepland, waar ook de NCG bij aansluit.

## Funderingsherstel

De rapporten voor het herstel van de funderingen liggen op dit moment nog bij de kostendeskundige van de NCG. Deze worden integraal beoordeeld als ook de EPA's gereed zijn omdat de deskundige anders twee keer moeten rekenen. Daarnaast kan gecontroleerd worden of er dubbelingen in de overzichten zitten (bijvoorbeeld met keukens). Daar moeten we op wachten. Het is cruciaal om te weten wat hieruit komt, omdat dan ook het besluit kan worden genomen voor versterking of sloop/nieuwbouw.

De versterkingskosten zijn bepalend voor het scenario: versterken, sloop/nieuwbouw als keuze van de bewoner of sloop/nieuwbouw als besluit van de NCG. Wanneer de versterkingskosten onder de herbouwwaarde blijven, dan zijn er twee varianten: versterken of sloopnieuwbouw als keuze van de bewoner. Wat wel kan worden meegenomen in het totale financieringsplaatje zijn de uitkomsten van het funderingsonderzoek als dat heeft plaatsgevonden en Maatregel 28. Wanneer de versterkingskosten boven de herbouwwaarde komen, dan kan de NCG besluiten tot sloop/nieuwbouw van de woning. De NCG neemt de kosten voor rekening en maakt de keuze in overleg met bewoners en architect.



## 5.

## VERVOLG ALGEMENE VRAGEN EN ANTWOORDEN

**Bouwweg**

De bouwweg achter het Kerkpad is in principe aangelegd, echter alleen toegankelijk voor bouwverkeer. Daarom zijn de rijplaten tijdelijk weggehaald, zodat hier voorlopig geen ander verkeer langs kan rijden en zodat de overlast wordt beperkt.

**Bereikbaarheid JBG tijdens afwezigheid Anuschka**

Anuschka is afwezig tot 7 mei en zal tijdens haar afwezigheid worden waargenomen door Ben.

**Planning**

Er is een principe-planning gemaakt. In de praktijk zal blijken waar we aanpassingen moeten en kunnen doen. Er zijn veel verschillende factoren die invloed hebben op deze planning. De coördinatie gaat altijd via JBG


**ONDERZOEK MARIEKE VAN DER HEIDE**

## 6.

Marieke van der Heide is vanaf de start van het Experiment in 2017 betrokken geweest bij Krewerd. Ze begon als kwartiermaker en is betrokken geweest bij het realiseren van het dorps-DNA en het dorpsplan. Ook heeft ze geholpen om te zorgen voor een koppeling tussen bewoner en architect.

In 2021, middenin de Corona-crisis heeft zij een onderzoek onder bewoners en architecten gedaan om het Experiment te monitoren. De bevindingen uit dat onderzoek zijn te vinden op de website: Krewerd aan het woord.

In 2023 is een vervolg gegeven aan dit onderzoek. Dit keer zijn alleen de bewoners bevestigd om te kijken wat er individueel leeft en in het dorp. Het eindverslag van dit onderzoek gaat, met eventuele extra input van de bewoners, naar de NCG. De planning is om dit in mei van dit jaar af te kunnen ronden.

**BEVINDINGEN UIT ONDERZOEK****SITUATIE BEGIN 2023**

Groeiend wantrouwen over het proces en een continue onzekerheid over wat er wel of niet gaat gebeuren, dit zorgt voor stress. Ook zijn meerdere bewoners onzeker over de continuïteit van het project en hebben het gevoel 'dat de stekker eruit wordt getrokken'.

**POSITIEVE BEVINDINGEN**

- Er wordt veel in het dorp georganiseerd en het is een overwegend sociaal dorp dat een oogje in het zeil houdt op de minder zichtbaren of hulpbehoevenden in het dorp.
- Mensen gunnen elkaar binnen de versterking in principe heel wat als het maar goed wordt uitgelegd. Daar komt ook een mate van 'live and let live' bij kijken. Ik zeur niet over jou, dan zeur jij ook niet over mij. Bij goede afstemming gaat dit goed, zonder afstemming gaat dit minder of niet goed. Respectvolle en tijdige communicatie tussen dorpsgenoten is daarbij essentieel.
- De meeste hebben behoefte aan het gezamenlijk optrekken als dorp bij de versterking, energietransitie en de ruimtelijke verbetering dorp.

## 6. VERVOLG ONDERZOEK MARIEKE VAN DER HEIDE

- De meeste bewoners zijn nog steeds tevreden over hun architect. Van de 40 adressen zijn in de afgelopen 4 jaar ca. 6 adressen van architect veranderd.

### OPVALLENDEHEDEN NEUTRALE OF MINDER POSITIEVE ZIN

Stress en gezondheid:

- In stress en gezondheid zijn grote verschillen merkbaar. Sommige mensen zijn heel gelaten en 'zien het wel, maar andere liggen er (soms) wakker van. Dit verschil zie je ook bij personen binnen één huishouden: de één is gelaten, de ander ligt wakker.
- Mannen ondergaan het in de meeste gevallen wat beter en vrouwen maken zich zorgen over de toekomst. Maar er zijn ook zeker vrouwen die er meer ontspannen in staan. Daarbij is er geen verschil tussen de leeftijdsgroepen. Binnen de groepen komen verschillende varianten voor.

### OPVALLENDEHEDEN T.A.V. DE VERSTERKING

- Als niet duidelijk wordt gecommuniceerd wie, wanneer en waarom aan de beurt is qua versterking, geeft dit ruis in het dorp. Dit is belangrijk omdat dit een dorpenaanpak is. Hier moet voldoende aandacht aan besteed blijven worden.
- Als er wijzigingen in de planning plaatsvinden (sommige mensen in het dorp waren nog steeds in de veronderstelling dat zij in het 'urgentie-bakje' zaten) dan moet dit tijdig met betrokkenen en met het dorp gedeeld worden. Met daarbij een uitleg over de wijziging.
- Het is niet voor iedereen duidelijk waarom de funderingsonderzoeken niet overal hebben plaatsgevonden. Ook niet waar het versterkingsrapport daar aanleiding toe gaf of waar tussen burens met dezelfde type woningen bij de één wel funderingsonderzoek is gedaan en bij de naastliggende woningen niet.
- Dat er onderlinge verschillen zijn qua versterkingskosten leeft niet (meer) in het dorp. Men accepteert dat er verschillen zijn en gunt de ander z'n eigen versterkings- dan wel nieuwbouwplan.

### TIJDELIJKE HUISVESTING

De volgorde van de versterking wordt gekoppeld aan de beschikbaarheid van tijdelijke huisvesting. Hoe logisch dit ook is, het heeft een shift opgeleverd in de planning van de voorheen urgente adressen. Daar waar adressen vanwege woonomstandigheden bovenaan de lijst waren geplaatst, wordt nu het feit of er al een tijdelijke woning gevonden is, leidend voor de planning. Is het leefbaarheidsaspect nog wel deel van de afweging. Hoe wordt hier mee om gegaan?

### BETROKKENHEID VAN DE ARCHITECTEN

- Er zijn nog steeds bewoners (uitzonderingen daargelaten) ontevreden over de eigen architect. Er zijn wel verschillen in intensiteit van contact, maar ze hebben grotendeels baat bij het gevoel dat de architect naast ze staat. Dit geeft houvast en aspecten van de versterking kunnen goed uitgelegd worden.
- Er is enig verschil te constateren tussen de architecten, qua werkwijze en mate van betrokkenheid met Krewerd en hun specifieke bewoner. Een gebrek aan betrokkenheid komt in deze intensieve fase aan het licht en wordt – waar kan - via maatwerk opgelost. In de meeste gevallen betekent dit een verandering van architect of een impuls voor het oppakken van het werk.



## 6. VERVOLG ONDERZOEK MARIEKE VAN DER HEIDE

### ALGEMEEN

- De aanstaande versterkingsperiode brengt een en ander teweeg in een dorp. Er is nog wel onzekerheid en over wat er gaat gebeuren en hoe het dorp gaat veranderen. Mensen reageren hier verschillend op. Het gevoel van collectiviteit binnen het Experiment kan per fase in de versterking meer of minder onder druk staan. Bij de daadwerkelijke uitvoering van de versterking zal een groot deel van het dorp op de schop gaan.
- Bij elke woning komen bouwactiviteiten en zullen er busjes af en aan het dorp in rijden om bouwvakkers en materiaal te vervoeren. Dit zal impact hebben op de gemoedstoestand van de bewoners. Hier is aandacht voor nodig. Hoe kunnen we de bewoners hierbij begeleiden, zodat ze ook ná de versterking er goed uitkomen?
- De meesten zijn tevreden over de tijdelijke woningen die door Onix bedacht zijn.
- Daar waar onderlinge conflicten waren, is er een – zo nodig tijdelijke - oplossing gevonden.

### FEEDBACK VANUIT BEWONERS

- Het zou zinvol zijn als de projectleider van de NCG zijn gezicht laat zien in Krewerd. Dit zou ons het vertrouwen geven dat we in beeld zijn.
- JBG: de bewoners hebben behoefte aan een planning, niet alleen op datum maar ook een stappenplan. Niet alle bewoners krijgen die van architect.
- Het zou goed zijn als de gemeente in het kader van de versterking wat soepeler om zou gaan met de bepaalde regelgeving. Bijvoorbeeld ten aanzien van tijdelijke woningen. Desnoods gedurende een bepaalde periode.
- We zien graag elke maand een nieuwsbrief, ook al is er geen nieuws. Het feit dat we merken dat de coöperatie er mee bezig is, is al een geruststelling dat 'de boel niet stil ligt'. Dit is inmiddels de praktijk.
- We willen soms wat meer regie (of een gevoel van regie) en inzicht in het versterkingsproces hebben. Soms weten de architecten al dingen, die wij pas later te horen krijgen. (Inmiddels zijn bouwteams geïnitieerd met daarin bewoner, architect, aannemer, JBG en NCG).

Zijn er onderwerpen waar u in de vervolgfase extra aandacht voor wilt vragen?

Wanneer u hierover iets wilt melden of hierover wilt doorpraten in wat kleiner comité of wanneer u andere ideeën heeft, meld dit dan bij Jolanda en dan gaan we dit organiseren.

Contactgegevens Jolanda: 06-45756577 / info@jolandadijkhuis.nl

## EERVOLLE PLEK IN DE 'GOUDEN PIRAMIDE'

### 7.

De tijdelijke huisvesting in Krewerd, vier fraaie Kapstee-woningen te midden van een tuintjederij, krijgt landelijke erkenning als bijzonder bouwproject. De jury van de Gouden Piramide, een prestigieuze prijs van de rijksoverheid voor 'inspirerend opdrachtgeverschap', geeft de dorpscoöperatie van Krewerd een eervolle vermelding.

„We hebben grote waardering voor het project in Krewerd. De wijze waarop u dit tot stand heeft gebracht, kan dienen als voorbeeld voor andere projecten.” Dat schrijft secretaris Kees de Graaf namens de jury aan dorpsbouwmeester Fons Verheijen. Het bestuur van de dorpscoöperatie is ingenomen met de erkenning.

Fons Verheijen: „Het is een beloning voor de inzet van ons allemaal om van de tijdelijke huisvesting iets bijzonders en waardevols te maken. En het is een aanmoediging om de versterking en dorpsvernieuwing ook goed en met kwaliteit aan te pakken.”



# Experiment Krewerd

## ONDERZOEK HANZEHOGESCHOOL: AANKONDIGING DERDE ONDERZOEKSRONDE

8.

Beste inwoners van Krewerd,

Een groot aantal van u heeft sinds 2020 meegedaan aan onderzoek van de Hanze naar de beleving van Experiment Krewerd. Ons laatste rapport over de planvormingsfase is net afgerond en staat inmiddels op de website van Experiment Krewerd. Binnenkort starten we met de derde fase van het onderzoek die zal gaan over de uitvoeringsfase en de afrondingsfase. In deze ronde zullen we 2x per jaar een vragenlijst toesturen.

We willen ook weer, in overleg en in afstemming met u, interviews afnemen om de antwoorden op de vragenlijst te bespreken. Deze interviews vinden plaats terwijl uw woning wordt versterkt, en wanneer de versterking is afgerond. Ook zijn we op zoek naar nieuwe deelnemers aan het onderzoek. Bent u na mei 2020 in Krewerd komen wonen? Dan ontvangt u binnenkort een informatiebrief van ons met de vraag of u mee wilt doen. Alle nieuwe en bestaande deelnemers ontvangen binnenkort een vragenlijst via e-mail of per post.

Wij kijken er naar uit om deze nieuwe onderzoeksrunde te starten. Tot gauw in Krewerd!

Mochten er nog vragen zijn, dan kunt u deze altijd mailen.  
Mail dan naar: [n.van.schepen@pl.hanze.nl](mailto:n.van.schepen@pl.hanze.nl).



**Hanzehogeschool  
Groningen**  
University of Applied Sciences



**Nationaal Coördinator Groningen (Astrid Lalleman en Paul Wisman)****Telefoonnummers:**

Astrid: 06-57000715

Paul: 06-10647458

**Mail:**

a.lalleman@nationaalcoordinatorgroningen.nl

p.wisman@nationaalcoordinatorgroningen.nl

**Versterking Bouwteam JBG (Ben van Rein & Anuschka Groot)**

bouwproceskrewerd@gmail.com

Ben van Rein: 06-53606221 Anuschka Groot: 06-57020996

**Jullie eigen architecten**

Telefoonnummer :

Mailadres:

*Voor vragen over het bouwproces in Krewerd***Energietransitie Aardgasvrij Wierdedorpen (Yvonne Ossefort)**

Telefoonnummer: 082- 301 9551

Mail: info@aardgasvrijewierdedorpen.nl

*Voor vragen over subsidies en niet-technische vragen met betrekking tot verduurzaming***Energietransitie Invent (Marco Nekeman)**

Telefoonnummer: 0593 - 541045

Mail: marco@invent.nl

*Voor technische vragen met betrekking tot verduurzaming van de woning***Instituut voor Mijnbouwschade IMG (Addy Hooijer)**

Telefoonnummer: 06 - 11379014

Mail: addy.hooijer@schadedoormijnbouw.nl

*Voor vragen over materiële en immateriële schadevergoedingen***Onafhankelijk inwonersondersteuner Elsbeth Baas (Gemeente Eemsdelta)**

Telefoonnummer: 06 - 22736153

Mail: elsbeth.baas@eemsdelta.nl

*De onafhankelijk inwonersondersteuner kan ondersteuning bieden als er problemen worden ervaren op emotioneel, lichamelijk en sociaal gebied door de aardbevingen. Ze bieden een luisterend oor, ondersteunen je bij het vinden van oplossingen en zoeken samen met je naar antwoorden en, als het nodig is, naar hulpverlening.***Procesbegeleider Experiment Krewerd Jolanda Dijkhuis**

Telefoonnummer: 06 - 45756577

Mail: info@jolandadijkhuis.nl

*Voor vragen over Experiment Krewerd, de dorpscoöperatie en alle zaken waar van niet helemaal duidelijk is waar ze thuis horen***Facturen indienen bij de NCG (depot)**

Dit kan op twee manieren:

1. Mail : maak met de telefoon een foto van de factuur en stuur deze naar:  
**depots@nationaalcoordinatorgroningen.nl**
2. Post : Nationaal Coördinator Groningen | Afd: Depots/Team Financiële Administratie  
Postbus 3006 9701DA Groningen